

PATVIRTINTA

Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių
nuomos konkurso organizavimo komisijos
nutarimo protokolas 2023-07-17 Nr. 1

NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ 106,33 KV. M. GARDINO G. 8, ŠIAULIUOSE, VIEŠO NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS

1. Išnuomojamos Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančios, biudžetinės įstaigos Šiaulių teniso akademijos patikėjimo teise valdomos 106,33 kv. m ploto negyvenamosios patalpos (unikalus Nr. 2999-2001-8016, kadastrinių matavimų bylos Nr.28338/10364, patalpų indeksai ir plotai : P-135-16,14 m2, P-145-8,59 m2, P-146-81,60 m2. esančios Gardino g. 8, Šiauliuose.

2. naudojimo paskirtis – **kavinės veiklai.**

3. Nuomos terminas – 5 metai.

4. Pradinė mėnesio vieno kv. m ploto nuomos kaina – 1,20 Eur (be PVM).

5. Nuompinigiai mokami kas mėnesį, prieš prasidedant mėnesiui, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 10 dienos.

6. Laiku nesumokėjus nuompinigių, mokama 0,05 procento delspinigių (procentais nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną).

7. Dalyvio pradinis įnašas 382,79 Eur (be PVM), kuris lygus paskelbtam 3 mėnesių pradiniam nuompinigių dydžiui be PVM. Banko dokumentas apie sumokėtą įnašą, turi būti pateiktas paraiškų dalyvauti nuomos konkurse registratoriui (nepateikus šio dokumento nebus registruojamas kaip konkurso dalyvis).

8. Pradinį įnašą reikia sumokėti Šiaulių teniso akademijai, kodas 145914880, AB „Swedbank“ a/s LT127300010129626663.

9. Nuomos konkurso esminė sąlyga dalyviui – nuomininkas privalės teikti paslaugas Šiaulių teniso akademijos organizuojamų renginių metu. Renginių kalendorius skelbiamas interneto tinklapyje: <https://siauliaitennis.lt/lt/renginiai.html>

10. Dalyvis turi pateikti:

10.1. užpildytą paraišką dalyvauti nuomos konkurse.

10.2. Konkurso dalyvio tapatybę patvirtinančio dokumento kopiją, patvirtintą konkurso dalyvio (jei fizinis asmuo) arba Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registro pagrindinių duomenų išrašą ar įmonės registracijos pažymėjimo patvirtintą kopiją (jei juridinis asmuo).

10.3. Įmonės vadovo patvirtintą įstatų kopiją.

10.4. Įgaliojimą (jeigu dalyviui atstovauja kitas asmuo).

10.5. Banko dokumento kopiją, patvirtinančią, kad sumokėtas trijų mėnesių pradinis įnašas.

11. Konkurso sąlygos, paraiška, ir nuomos konkurso aprašas skelbiami Šiaulių teniso akademijos puslapyje www.siauliaitennis.lt.

12. Paraiškos dalyvauti konkurse priimamos nuo **2023-07-28 iki 2023-08-10 d. 17 val. 00 min.** (imtina), darbo dienomis, Šiaulių teniso akademijoje, įgaliotas asmuo Živilė Brasienė, tel. (8 41) 552957, Gardino g. 8 Šiauliuose.

BŪTINAI ant voko turi būti užrašomas laikas, kada pateiktas vokus, kas pateikė vokus ir kam adresuotas vokus „NUOMOS KONKURSUI GARDINO G. 8, ŠIAULIAI“ ir „neatplėšti“.

13. Dėl turto apžiūros darbo dienomis, kreiptis į Šiaulių teniso akademijos ūkvedį Andrių Savicką, tel. [+37041552957](tel:+37041552957), mob. [+37068379002](tel:+37068379002), el. p.: andrius.savickas@siauliaitennis.lt.

14. Nuomos konkurso vieta: Šiaulių teniso akademija, Gardino g.8, Šiauliai. Posėdžio data **2023-08-11 d. 8 val. 30 min.**